

**DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI
ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI,
PER IL PERIODO 2018-2021 AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE ARERA
443/2019/R/RIF**

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO



RETIAMBIENTE

AMBITO TARIFFARIO: PISA

**Gestore: RETIAMBIENTE S.p.A. che opera il servizio per mezzo della propria Società
Operativa Locale (SOL) [GEOFOR S.P.A.](#)**



Luogo e data: Pontedera, 04.06.2021

Sommario

1	Premessa.....	3
2	Informazioni sulla gestione e perimetro della gestione Gruppo Retiambiente	3
	2.1 Anagrafica SOL – Geofor S.p.A.	5
	2.2. Impianti gestiti.....	6
	2.2.1. Sito di viale America, 105 in Pontedera	6
	2.2.2. Sito in località Ospedaletto in via di Granuccio - Pisa	9
	2.3 Comuni Serviti	9
	2.4 Servizi Extra perimetro di regolazione ARERA	12
	2.5 Altre informazioni rilevanti	12
3	Dati relativi alla gestione dell'ambito di affidamento forniti dal gestore – PISA	12
	3.1 Dati tecnici e patrimoniali	12
	3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento e dati tecnici e di qualità.....	12
	3.1.2 Fonti di finanziamento	32
	3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento.....	32
	3.2.1 Dati di conto economico	32
	3.2.2 Focus sui ricavi derivanti da vendita di materiali e/o energia	34
	3.2.3 Dati relativi ai costi di capitale	35

1 Premessa

La presente relazione è redatta in conformità a quanto previsto dal Metodo di Regolazione Tariffaria (MTR) ARERA di cui all'art. 18 dell'Allegato 1 Del 443/2019.

In particolare, la relazione è funzionale a illustrare:

- Informazioni generali sul gestore e sulle attività svolte;
- il modello gestionale ed organizzativo;
- la ricognizione degli impianti in gestione;
- i livelli di qualità del servizio e gli obiettivi attesi;
- le eventuali variazioni attese rispetto all'anno precedente in termini di modello gestionale/organizzativo e di qualità del servizio, con relative motivazioni;
- i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nel Piano Tariffario ed i valori desumibili dalla documentazione contabile, con particolare attenzione alle evidenze contabili sottostanti.

La relazione riporta le assunzioni utilizzate, e le relative motivazioni, ai fini della determinazione del Piano Tariffario.

2 Informazioni sulla gestione e perimetro della gestione Gruppo Retiambiente

Retiambiente è una società in house providing, interamente partecipata dal capitale pubblico degli Enti Locali, affidataria dal 01.01.2021, in qualità di Gestore Unico, del ciclo integrato dei rifiuti urbani nell'ambito territoriale della Toscana Costa, come da delibera n. 12 del 13/11/2020 dell'ATO Toscana Costa.

<i>(Ragione sociale)</i>	RetiAmbiente S.p.A.
<i>Partita IVA</i>	02031380500
<i>Codice fiscale</i>	02031380500
<i>Numero iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali</i>	-
<i>Sede legale</i>	Piazza Vittorio Emanuele II, n. 2 - Pisa
<i>Sede amministrativa</i>	Piazza Vittorio Emanuele II, n. 2 - Pisa
<i>Natura giuridica del gestore</i>	S.p.A.
<i>Il gestore appartiene a un gruppo?</i>	No
<i>Legale rappresentante</i>	Dott. Daniele Fortini
<i>PEC</i>	retiambientespa@sicurezza postale.it
<i>Telefono</i>	05872619

RetiAmbiente s.p.a., ai sensi del comma 1 dell'art. 2359 del C.C., controlla le seguenti società (SOL):

1. **Ascit Servizi Ambientali s.p.a.**, con sede legale a Capannori (LU) avente il capitale sociale di € 557.062, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Lucca al n. 01052230461, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
2. **Ersu s.p.a.**, con sede legale in Pietrasanta (LU) avente il capitale sociale di € 876.413, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Lucca al n. 00269090460, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
3. **Esa - Elbana Servizi Ambientali s.p.a.**, con sede legale in Portoferraio (LI) avente il capitale sociale di € 2.704.000, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Livorno al n. 01153330509, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
4. **Geofor s.p.a.**, con sede legale in Pontedera (PI) avente il capitale sociale di € 2.704.000, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Pisa al n. 01153330509, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
5. **Rea - Rosignano Energia Ambiente s.p.a.**, con sede legale in Rosignano Marittimo (LI) avente il capitale sociale di € 2.520.000, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Livorno al n. 01098200494, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
6. **Sea Ambiente s.p.a.**, con sede legale a Viareggio (LU) avente il capitale sociale di € 816.100, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Lucca al n. 02143720460, tramite il possesso del 100% della partecipazione.
7. **Base Srl** con sede legale a Bagni di Lucca (LU) avente il capitale sociale di € 10.000, C.F., partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Lucca n. 02403960467 tramite il possesso del 100% della partecipazione.

Retiambiente Spa, a seguito dell'affidamento diretto da parte di ATO Toscana Costa, ha sottoscritto con tutte le società appartenenti al gruppo apposito contratto infragruppo per lo svolgimento dei servizi di igiene urbana nel territorio dei comuni dell'Ambito Territoriale Toscana Costa, secondo il seguente perimetro:

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

COMUNE		GESTORE	COMUNE		GESTORE
1	ALTOPASCIO	ASCIT spa	42	BIENTINA	GEOFOR spa
2	CAPANNORI		43	BUTI	
3	MONTECARLO		44	CALCI	
4	PESCAGLIA		45	CALCINAIA	
5	PORCARI		46	CAPANNOLI	
6	VILLA BASILICA		47	CASCIANA TERME LARI	
7	BORGIO A MOZZANO		48	CASCINA	
8	COREGLIA ANTELMINELLI		49	CASTELFRANCO DI SOTTO	
9	FABBRICHE DI VERGEMOLI		50	CRESPINA LORENZANA	
10	BARGA		51	FAUGLIA	
11	SILLANO GIUNCUGNANO		52	MONTOPOLI IN VAL D'ARNO	
12	CAMAIORE	ERSU spa	53	PALAIÀ	GEOFOR spa
13	FORTE DEI MARMI		54	PISA	
14	MASSAROSA		55	PONSACCO	
15	MONTIGNOSO		56	PONTERA	
16	PIETRASANTA		57	SAN GIULIANO TERME	
17	SERAVEZZA		58	SAN MINIATO	
18	STAZZEMA		59	SANTA CROCE SULL'ARNO	
19	AULLA		60	SANTA MARIA A MONTE	
20	BAGNONE		61	VECCHIANO	
21	CASOLA IN LUNIGIANA		62	VICOPIANO	
22	COMANO		63	CHIANNI	
23	FILATTIERA		64	LAJATICO	
24	FIVIZZANO		65	PECCIOLI	
25	FOSDINOVO		66	TERRICCIOLA	
26	LICCIANA NARDI	ESA spa	67	BIBBONA	REA spa
27	MULAZZO		68	CAPRAIA ISOLA	
28	PODENZANA		69	CASALE MARITTIMO	
29	PONTREMOLI		70	CASTELLINA MARITTIMA	
30	TRESANA		71	CECINA	
31	VILLAFRANCA IN LUNIGIANA		72	COLLESALVETTI	
32	ZERI		73	GUARDISTALLO	
33	CAMPO NELL'ELBA		74	MONTESCUDAIO	
34	CAPOLIVERI		75	MONTEVERDI MARITTIMO	
35	MARCIANA		76	ORCIANO PISANO	
36	MARCIANA MARINA		77	RIPARBELLA	
37	PORTOFERRAIO	78	ROSIGNANO MARITTIMO		
38	RIO	79	SANTA LUCE		
39	PORTO AZZURRO	80	CASTELNUOVO DI VAL DI CECINA		
40	VIAREGGIO	SEA Ambiente spa	81	MONTECATINI VAL DI CECINA	REA spa
41	BAGNI DI LUCCA	BASE srl	82	POMARANCI	
			83	VOLTERRA	

2.1 Anagrafica SOL – Geofor S.p.A.

In data 13 novembre 2020 l'Assemblea dei Soci dell'Autorità ATO Toscana Costa ha deliberato, ad esito del procedimento avviatosi con la Delibera n.15/2019, l'affidamento diretto "in house providing" a RetiAmbiente S.p.a. del servizio di gestione dei rifiuti ed in data 17 novembre 2020 è stato sottoscritto il relativo contratto di servizio tra RetiAmbiente S.p.a. ed ATO Toscana Costa.

Pertanto a partire dal 01/01/2021 RetiAmbiente S.p.a. è il Gestore Unico dell'Ambito Territoriale della Toscana Costa avvalendosi delle Società Controllate per l'erogazione del servizio del ciclo integrato dei rifiuti urbani.

Per quanto sopra Geofor S.p.A., quale società operativa locale del gruppo RetiAmbiente S.p.A., gestisce l'intero ciclo dei rifiuti urbani nei Comuni della provincia di Pisa afferenti alle aree del capoluogo, della Valdara e del Valdarno, per complessivi 391.962 abitanti (dato anno 2020).

Nell'anno 2019 sono state raccolti complessivamente 204.722 ton. di rifiuti di seguito ripartiti:

	2019
TOTALE GESTITO DALL'AZIENDA	204.722
Totale rifiuti differenziati	132.921
Totale rifiuto residuo indifferenziato	61.453
Totale ingombranti e altro	10.222
Rifiuti speciali, ROT	127
Raccolta Differenziata %	66,79%
Percentuale RU a riciclo	64,97%
Percentuale RU termovalorizzati	0,00%
Percentuale RU a discarica/trattamento	33,63%

Di seguito sono riportati i principali dati della SOL Geofor S.p.A.:

(Ragione sociale)	Geofor S.p.A.
<i>Partita IVA</i>	01153330509
<i>Codice fiscale</i>	01153330509
<i>Numero iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali</i>	FI 00767
<i>Sede legale</i>	Viale America, 105 – Pontedera (PI)
<i>Sede amministrativa</i>	Viale America, 105 – Pontedera (PI)
<i>Natura giuridica del gestore</i>	S.p.A.
<i>Il gestore appartiene a un gruppo?</i>	Sì
<i>Legale rappresentante</i>	Dott. Rossano Signorini
<i>PEC</i>	geofor@legalmail.it
<i>Telefono</i>	05872619

Proprietà Gestore:

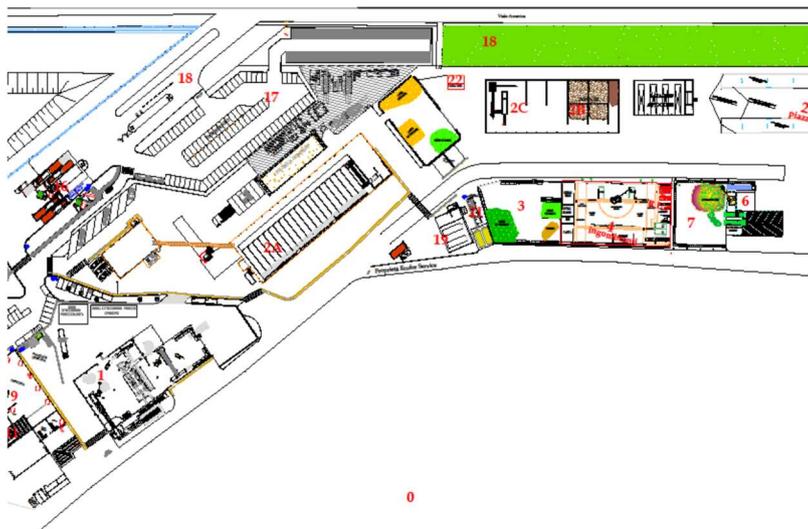
Proprietario	RetiAmbiente S.p.A.
<i>% partecipazione</i>	100%
<i>p.iva proprietario</i>	02031380500
<i>Natura giuridica del proprietario</i>	S.p.A.

2.2. Impianti gestiti

2.2.1. Sito di viale America, 105 in Pontedera

Gli impianti di Geofor S.p.A., destinati alla selezione e trattamento dei rifiuti sono di varia tipologia e suddivisi nelle seguenti zone di produzione:

ZONA	DESCRIZIONE
1	ZONA LAVORAZIONE CARTA
2 - A	ZONA RICEZIONE ORGANICO
2 - B	ZONA MATURAZIONE COMPOST
2 - C	ZONA COMPOST MATURO
3	ZONA LEGNO E RAMAGLIE
4	ZONA LAVORAZIONE INGOMBRANTI
5	ZONA RUP
6	ZONA IMBALLAGGI
7	PIATTAFORMA TRASFERIMENTO
8	ZONA STOCCAGGIO ABITI USATI
9	OFFICINA PONTEDERA
10	ZONA SPURGO FOGNATURE



Impianto di selezione e pressatura carta e cartone



QUADRO DI DETTAGLIO flussi entrata - uscita anno 2019 (valori in kg.)

ENTRATA DI CARTA, CARTONE E IMBALLAGGI

		totale 2019
A2 200101	DAI COMUNI CONVENZIONATI	20.598.340
CARTONE 150101	DAI COMUNI CONVENZIONATI	3.411.750
	DAI PRIVATI	44.760
TOTALE GENERALE		24.054.850

USCITA DI SOVVALLI E ALTRI MATERIALI SELEZIONATI

		totale 2019
TOTALE		295.980

USCITA DI CARTA E CARTONE IN PRESSE (m.p.s.) ALLE CARTIERE

PRESSE 1.02 (carta)		totale 2019
TOTALE INVIATO		14.545.540
TOTALE ACCETTATO A DESTINO		13.605.761
CALO		939.779

PRESSE 1.05 (cartone)		totale 2019
TOTALE INVIATO		9.013.860
TOTALE ACCETTATO A DESTINO		8.383.200
CALO		630.660

Piattaforma Raccolte differenziate

INGRESSI	descrizione	TON 2019
LEGNO		29.955,44
150.103	imballaggi in legno	51,49
200.138	legno	8.210,18
200.201	rifiuti biodegradabili	21.693,77
INGOMBRANTI		103.451,52
160.103	pneumatici fuori uso	101,97
200.123	app. fuori uso contenenti CFC	0,00
200.135	RAEE tv e monitor	0,00
200.136	RAEE comp. Elettronici	0,00
200.140	metallo	1.321,98
200.307	rifiuti ingombranti	8.870,50
R.U.P.		54,30
200.132	medicinali scaduti	42,05
200.134	batterie ed accumulatori (pile)	12,25
MULTIMATERIALE		30,28
150.106	imballaggi in materiali misti	30,28

USCITE	descrizione	TON 2019
LEGNO		31.814,99
19.12.07	legno	10.539,35
20.02.01	a impianto compostaggio	0,00
20.02.01	rifiuti biodegradabili	21.275,64
INGOMBRANTI		11.422,32
16.01.03	pneumatici fuori uso	101,97
16.05.04	bombole gas tecnici	2,17
16.05.05	bombole gas domestico	0,80
20.01.27	Vernici, inchiostri, adesivi...	0,00
19.12.02	metalli ferrosi	1.890,85
19.12.04	plastica e gomma	232,04
19.12.12	altri rifiuti da tratt meccanico	7.498,41
20.01.21 R5	RAEE lampade	0,00
20.01.23 R1	RAEE contenenti CFC	112,47
20.01.35 R3	RAEE monitor e televisori	51,53
20.01.36 R2	RAEE lavatrici, ecc.	161,27
20.01.36 R4	RAEE elettronica	45,53
03.01.05	segatura, trucioli, residui di taglio, ecc.	1,64
16.06.01-20.01.33 ► RUP	batterie al piombo	6,42
19.12.07 ► LEG	legno	1.317,22 t
R.U.P.		63,17
16.06.01 - 200133	battetrie al piombo	6,42 c
20.01.32	medicinali scaduti	44,62
20.01.34	batterie ed accumulatori (pile)	12,13
MULTIMATERIALE		30,13
15.01.06	imballaggi in materiali misti	30,13

Impianto di compostaggio

Nel 2019 l'avvio del realizzando impianto di compostaggio, per il quale era stata ipotizzata la fine lavori in data 11.06.2019, non si è concretizzato a causa del fallimento della società mandataria dell'RTI (raggruppamento temporaneo d'impresa) che con gara ad evidenza pubblica si era aggiudicata l'appalto in data 01.08.2013, per la costruzione di tale impianto. Geofor, a seguito del fallimento della società mandataria, ha avviato immediatamente tutte le necessarie procedure di tutela previste dal nostro ordinamento e cercato soluzioni per poter ultimare il cantiere entro l'anno 2021.

Tale impianto tratterà circa 44.000 ton./annuo di Forsu e circa 6.500 ton./annuo di rifiuti biodegradabili e si stima di produrre energia elettrica pari a 7.965.956 kwh/anno (al netto dell'autoconsumo).

Nell'anno 2019, pertanto, il vecchio impianto di compostaggio era ormai completamente chiuso per il cantiere in corso, per cui tutto il rifiuto in ingresso pari a 40.594,83 tonnellate di FORSU EER 20.01.08 è stato inviato a trattamento presso impianti terzi.

Stazione trasferimento RUI



QUADRO DI DETTAGLIO flussi entrata - uscita RUI anno 2019 (valori in ton.)

ENTRATA DI RIFIUTI INDIFFERENZIATI E RIFIUTI COVID-19

		totale 2019
RIFIUTI INDIFFERENZIATI EER 200301	DAI COMUNI CONVENZIONATI	55.167

TOTALE GENERALE	55.167
-----------------	--------

USCITA DEI RIFIUTI INDIFFERENZIATI PER CONFERIMENTO IMPIANTI TMB

EER 200301		totale 2019
TMB	Inviato	55.496

TOTALE INVIATO	55.496
----------------	--------

2.2.2. Sito in località Ospedaletto in via di Granuccio - Pisa

Il sito di Ospedaletto a Pisa, dove si trova il termovalorizzatore messo in "fermo tecnico" da marzo 2018, è presidiato e sottoposto a manutenzione e controllo ambientale. In attesa di ricevere gli indirizzi di pianificazione, il sito è stato utilizzato come stazione di trasferimento del rifiuto residuo indifferenziato.

TVR Ospedaletto RUI ingressi 2019	4531,91 ton	Uscite da TVR Ospedaletto 2019	4470,22 ton
--------------------------------------	-------------	-----------------------------------	-------------

2.3 Comuni Serviti

A seguito dell'affidamento diretto da parte di ATO Toscana Costa al Gestore RetiAmbiente Sp.A., quest'ultima ha sottoscritto, con tutte le società appartenenti al gruppo, apposito contratto infragruppo per lo svolgimento dei servizi di igiene urbana nel territorio dei comuni dell'Ambito Territoriale Toscana Costa.

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Geofor S.p.A. pertanto continua ad effettuare, come per gli anni precedenti, i servizi di raccolta nei seguenti Comuni: Bientina, Buti, Calci, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme-Lari, Cascina, Castelfranco di Sotto, Chianni, Crespina-Lorenzana, Fauglia, Montopoli in Val d'Arno, Palaia, Pisa, Ponsacco, Pontedera, San Giuliano Terme, San Miniato, Santa Croce sull'Arno, Santa Maria a Monte, Vecchiano e Vicopisano.

Con l'affidamento in house providing al gestore unico del servizio dei rifiuti urbani per l'intero bacino ATO Toscana Costa, è previsto nel corso del 2021 il subentro nella gestione di tutti i servizi afferenti alla raccolta dei rifiuti urbani e dell'igiene ambientale, dei Comuni sopra citati e dei Comuni di Peccioli, Terricciola e Lajatico.

Di seguito si riporta lo schema dei servizi attualmente svolti per tipologia nei singoli Comuni.

	Raccolta a CASSONETTO											PORTA A PORTA					
																	
BIENTINA																	
BUTI										SOLO MANUALE						 Su appuntamento	
CALCI										SOLO MANUALE							
CALCINAIA																	
CAPANNOLI																	
CASCIANA TERME - LARI																	
CASCINA																 Su attivazione	
CASTELFRANCO D/S										SOLO MANUALE- FRAZIONI						 Su appuntamento	
CHIANNI										SOLO MANUALE							
CRESPINA - LORENZANA																	
FAUGLIA																 Su appuntamento	
MONTOPOLI V/A																	
PALAI																	
PISA																 Su appuntamento	
PONSACCO																	
PONTERA																	
SAN GIULIANO TERME																	
SAN MINIATO																 Su appuntamento	
SANTA CROCE S/A									SOLO MANUALE							 Su appuntamento	
SANTA MARIA a MONTE																 Su appuntamento	
TERRICCIOLA																 Su appuntamento	
VECCHIANO																 Su appuntamento	
VICOPISANO																 Su appuntamento	

Nei territori serviti da Geofor sono presenti n. 27 centri di raccolta (di seguito CdR) dove gli utenti possono conferire gratuitamente le varie frazioni merceologiche. Alcuni CdR sono intercomunali, altri sono dedicati ad un singolo comune. Di seguito per ciascun Comune i rispettivi CdR accessibili dalle proprie utenze, gestiti o che saranno presi in gestione nel corso dell'anno 2021 da Geofor:

COMUNE DI BIENTINA

CDR VIA E. FERMI - LOC. SAN PIERO

COMUNE DI BUTI

CDR VIA DEI MACELLI

COMUNE DI CALCI

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA DEL PADULETTO

COMUNE DI CALCINAIA

CENTRO DI RACCOLTA - VIA DEL MARRUCCO

COMUNE DI CAPANNOLI

C/O CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE VIA DI REGGINA

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI

CDR PERIGNANO VIA DELLE MELORIE

CDR VIA DEL COMMERCIO NORD

COMUNE DI CASCINA

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA FIORENTINA ANG. VIA GOZZOLI

CDR VIA CAMPANIA

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

CDR VIA DELLA CHIESA LOC. ORENTANO

CDR VIA TABELLATA

COMUNE DI CHIANNI

CENTRO DI RACCOLTA - VIA VECCHIA PONTEDERESE 27/BIS

COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

CENTRO DI RACCOLTA LOC. LAVORIA

COMUNE DI FAUGLIA

CDR VIA DELLE QUERCIOLE - LOC. MONTALTO

COMUNE DI MONTOPOLI VAL D'ARNO

CENTRO DI RACCOLTA - VIA J. F. KENNEDY

COMUNE DI PALAIA

CENTRO DI RACCOLTA Z.I. MONTANELLI VIA L. DA VINCI

COMUNE DI PISA

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA FIORENTINA ANG. VIA GOZZOLI

CDR VIA DELLE GIUNCHIGLIE

CDR VIA SAN JACOPO

VIA PINDEMONTI - CENTRO DI RACCOLTA

COMUNE DI PONSACCO

CDR VIALE EUROPA - LOC. LE MELORIE

COMUNE DI PONTEDERA

CDR VIA DON MEI

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA DEL PADULETTO

CDR LOC. ALBAVOLA

VIA PINDEMONTI - CENTRO DI RACCOLTA

COMUNE DI SAN MINIATO

CENTRO DI RACCOLTA - VIA GUERRAZZI FRANCESCO

COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

CDR VIA MARCO POLO

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA MARCONI - LOC. PONTICELLI

COMUNE DI TERRICCIOLA

CENTRO DI RACCOLTA VIA PIAN D'ERA - LOC. LA ROSA

COMUNE DI VECCHIANO

CDR VIA SALCETTI

COMUNE DI VICOPISANO

(CENTRO DI RACCOLTA) VIA DEL PADULETTO

CENTRO DI RACCOLTA - VIA DEL MARRUCCO

2.4 Servizi Extra perimetro di regolazione ARERA

Oltre ai servizi compresi nel perimetro di regolazione definito da ARERA, Geofor svolge la seguente attività:

- Gestione post-mortem discarica Croce al Marmo sita in via del Nugolaio nel Comune di Cascina.

2.5 Altre informazioni rilevanti

La società si trova in una situazione di normale svolgimento dell'attività.

Come indicato al capitolo 2.2, la costruzione del nuovo impianto di trattamento dell'organico è stata interrotta in quanto la ditta mandataria del raggruppamento temporaneo d'impresa, incaricata di realizzare l'opera, ha presentato istanza di fallimento dinanzi il Tribunale di Genova in data 07.06.2019. La Geofor si è subito attivata per trovare una soluzione con la Curatela fallimentare e per portare a compimento il cantiere, ma nel frattempo ha dovuto, comunque, avviare a trattamento circa 20.000 ton. di rifiuti organici nell'anno 2019 e circa 40.000 ton. nell'anno 2020, presso impianti terzi, sostenendo, così, costi non previsti sia di trasporto che di trattamento. Ad oggi si ipotizza a brevissimo la ripartenza del cantiere e di terminare i lavori entro il 31.12.2021.

Sono in corso contenziosi di cui è stato appostato un accantonamento prudenziale nel bilancio d'esercizio 2019 come indicato nella nota integrativa.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito di affidamento forniti dal gestore – PISA

3.1 Dati tecnici e patrimoniali

3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento e dati tecnici e di qualità

Di seguito si riporta il tipo di servizio di raccolta svolto e la tipologia di rifiuto raccolto negli anni 2018, 2019, 2020 e 2021 (previsionale).

Comune di:	Pisa
Provincia di:	Pisa

Dati territoriali estratti ad aprile 2021 dal sito www.tuttitalia.it :	
Popolazione residente (31/12/2019 - Istat):	90.036
Superficie kmq	185,07
Densità per Kmq	486,5
Altitudine: metri sul livello del mare	4
Altitudine minima: metri sul livello del mare	-1
Altitudine massima: metri sul livello del mare	15

Attività incluse nel servizio integrato di gestione.	
Tipologia servizio	Confezione (cod. Geofor)
Magazzini comunali e Centri di Raccolta NON gestiti da Geofor	3
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	AS
Cimiteri comunali	CIM
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	CR
Discariche abusive territorio comunale	DA
Raccolta stradale	KG
Mercati, sagre e fiere	ME
Raccolta domiciliare	PP
Spazzamento	SP

Anno di riferimento: 2018	CER
Magazzini comunali e Centri di Raccolta NON gestiti da Geofor	200307
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200301
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200307
Cimiteri comunali	200399
Cimiteri comunali	170404
Cimiteri comunali	200203
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150106
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150107
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150111
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160103
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160216
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	170904
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200101
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200113

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200114
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200115
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200119
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200121
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200123
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200125
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200126
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200127
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200128
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200129
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200132
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200133
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200134
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200135
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200136
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200138
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200140
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200201
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200307
Discariche abusive territorio comunale	170604
Discariche abusive territorio comunale	200138
Discariche abusive territorio comunale	200307
Discariche abusive territorio comunale	200301
Raccolta stradale	150106
Raccolta stradale	150107
Raccolta stradale	200101
Raccolta stradale	200108
Raccolta stradale	200301
Mercati, sagre e fiere	200301
Raccolta domiciliare	150101
Raccolta domiciliare	150102
Raccolta domiciliare	150103
Raccolta domiciliare	150106
Raccolta domiciliare	150107
Raccolta domiciliare	200101
Raccolta domiciliare	200108
Raccolta domiciliare	200132
Raccolta domiciliare	200134
Raccolta domiciliare	200138
Raccolta domiciliare	200140
Raccolta domiciliare	200201
Raccolta domiciliare	200301

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Raccolta domiciliare	200303
Raccolta domiciliare	200307
Noleggio contenitori (cassonetti, campane, cassoni, press container)	
Canone ammortamento CDR	
Consumi e manutenzioni CDR	
Presidio apertura CDR	
Gestione sistemi informatici	
Canone gestione sistemi informatici	
Manutenzione base-station	
Manutenzione CAMA	
Manutenzione colonnine centri ambientali	
Manutenzione horus fuori terra	
Manutenzione horus mezzi	
Manutenzione horus underground	
Manutenzione isole ecologiche	
Gestione ese-mob	
Ricarica mesi invernali ese-mob	
Lavaggio cassonetti	
Sanificazione cassonetti	
Rimozione graffiti contenitori Nord-Engineering	
Posizionamento campane vetro	
Posizionamento contenitori Nord-Engineering	

Anno di riferimento: 2019	CER
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200301
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200307
Cimiteri comunali	170404
Cimiteri comunali	200399
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150106
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150107
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150111
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160103
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160216
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	170904
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200101
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200113
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200114
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200115
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200119
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200121

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200123
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200125
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200126
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200127
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200128
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200129
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200132
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200133
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200134
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200135
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200136
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200138
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200140
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200201
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200307
Discariche abusive territorio comunale	200125
Discariche abusive territorio comunale	200301
Discariche abusive territorio comunale	200307
Raccolta stradale	150106
Raccolta stradale	150107
Raccolta stradale	200101
Raccolta stradale	200108
Raccolta stradale	200301
Mercati, sagre e fiere	200301
Raccolta domiciliare	150101
Raccolta domiciliare	150103
Raccolta domiciliare	150106
Raccolta domiciliare	150107
Raccolta domiciliare	200101
Raccolta domiciliare	200108
Raccolta domiciliare	200132
Raccolta domiciliare	200134
Raccolta domiciliare	200138
Raccolta domiciliare	200140
Raccolta domiciliare	200201
Raccolta domiciliare	200301
Raccolta domiciliare	200303
Raccolta domiciliare	200307
Noleggio contenitori (cassonetti, campane, cassoni, press container)	
Canone ammortamento CDR	
Consumi e manutenzioni CDR	
Presidio apertura CDR	

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Manutenzione base-station	
Manutenzione C.AM.A	
Manutenzione colonnine centri ambientali	
Manutenzione horus fuori terra	
Manutenzione horus mezzi	
Manutenzione horus underground	
Manutenzione isole ecologiche	
Gestione C.AM.A	
Ricarica mesi invernali C.AM.A	
Lavaggio cassonetti	
Sanificazione cassonetti	
Rimozione graffiti contenitori Nord-Engineering	
Posizionamento campane vetro	
Posizionamento contenitori Nord-Engineering	
Campagna pubblicitaria	
Educazione ambientale e comunicazione	
Percorso didattico c/o CDR Piutignano	
PROGETTI ATO DGRT 274e278 del 20_03_2018	
Secondo totem CDR Putignano	

Anno di riferimento: 2020	CER
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200301
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200307
Cimiteri comunali	170404
Cimiteri comunali	200399
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150106
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150107
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150111
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160103
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160216
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	170904
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200101
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200113
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200114
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200115
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200119
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200121
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200123
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200125
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200126

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200127
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200128
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200129
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200132
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200133
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200134
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200135
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200136
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200138
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200140
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200201
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200307
Discariche abusive territorio comunale	200125
Discariche abusive territorio comunale	200301
Discariche abusive territorio comunale	200307
Raccolta stradale	150106
Raccolta stradale	150107
Raccolta stradale	200101
Raccolta stradale	200108
Raccolta stradale	200301
Mercati, sagre e fiere	200301
Raccolta domiciliare	150101
Raccolta domiciliare	150103
Raccolta domiciliare	150106
Raccolta domiciliare	150107
Raccolta domiciliare	200101
Raccolta domiciliare	200108
Raccolta domiciliare	200132
Raccolta domiciliare	200134
Raccolta domiciliare	200138
Raccolta domiciliare	200140
Raccolta domiciliare	200201
Raccolta domiciliare	200301
Raccolta domiciliare	200303
Raccolta domiciliare	200307
Noleggio contenitori (cassonetti, campane, cassoni, press container)	
Canone ammortamento CDR	
Consumi e manutenzioni CDR	
Presidio apertura CDR	
Manutenzione base-station	
Manutenzione C.AM.A	
Manutenzione colonnine centri ambientali	

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Manutenzione horus fuori terra	
Manutenzione horus mezzi	
Manutenzione horus underground	
Manutenzione isole ecologiche	
Gestione C.AM.A	
Ricarica mesi invernali C.AM.A	
Lavaggio cassonetti	
Sanificazione cassonetti	
Rimozione graffiti contenitori Nord-Engineering	
Posizionamento campane vetro	
Posizionamento contenitori Nord-Engineering	
Campagna pubblicitaria	
Educazione ambientale e comunicazione	
Percorso didattico c/o CDR Putignano	
PROGETTI ATO DGRT 274e278 del 20_03_2018	

Attività esterne al servizio integrato di gestione.	
Tipologia servizio	
Nessuna	

Anno di riferimento: 2021 (previsionale)	CER
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200301
Assistenza piazzole cassonetti (rimozione rifiuti abbandonati)	200307
Cimiteri comunali	170404
Cimiteri comunali	200399
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150106
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150107
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	150111
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160103
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	160216
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	170904
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200101
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200110
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200113
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200114
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200115
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200119
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200121
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200123
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200125
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200126

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200127
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200128
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200129
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200132
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200133
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200134
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200135
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200136
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200138
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200140
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200201
Centri di Raccolta comunali gestiti da Geofor	200307
Discariche abusive territorio comunale	200125
Discariche abusive territorio comunale	200301
Discariche abusive territorio comunale	200307
Raccolta stradale	150106
Raccolta stradale	150107
Raccolta stradale	200101
Raccolta stradale	200108
Raccolta stradale	200301
Mercati, sagre e fiere	200301
Raccolta domiciliare	150101
Raccolta domiciliare	150103
Raccolta domiciliare	150106
Raccolta domiciliare	150107
Raccolta domiciliare	200101
Raccolta domiciliare	200108
Raccolta domiciliare	200132
Raccolta domiciliare	200134
Raccolta domiciliare	200138
Raccolta domiciliare	200140
Raccolta domiciliare	200201
Raccolta domiciliare	200301
Raccolta domiciliare	200303
Raccolta domiciliare	200307
Spazzamento	200301
Spazzamento	200303
Noleggio contenitori (cassonetti, campane, cassoni, press container)	
Canone ammortamento CDR	
Consumi e manutenzioni CDR	
Presidio apertura CDR	
Manutenzione base-station	

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

Manutenzione C.AM.A	
Manutenzione colonnine centri ambientali	
Manutenzione horus fuori terra	
Manutenzione horus mezzi	
Manutenzione horus underground	
Manutenzione isole ecologiche	
Gestione C.AM.A	
Ricarica mesi invernali C.AM.A	
Lavaggio cassonetti	
Sanificazione cassonetti	
Rimozione graffiti contenitori Nord-Engineering	
Posizionamento campane vetro	
Posizionamento contenitori Nord-Engineering	
Campagna pubblicitaria	
Educazione ambientale e comunicazione	
Percorso didattico c/o CDR Putignano	
PROGETTI ATO DGRT 274e278 del 20_03_2018	

Attività esterne al servizio integrato di gestione.	
Tipologia servizio	
Nessuna	

% di raccolta differenziata dato ARRR

Comune	2018	2019
Pisa	62,52%	61,79%

Di seguito si riportano le eventuali variazioni attese di perimetro (PG) del Comune, costituite dalla variazione delle attività effettuate dal gestore, che si possono classificare in due tipologie:

1. Subentri nelle attività svolte in precedenza da altri soggetti in quanto il gestore con l'affidamento indicato al capitolo 2, a partire dal 01.01.2021 è divenuto il Gestore Unico del servizio del ciclo integrato dei rifiuti urbani;
2. Nuovi servizi che nel territorio comunale non erano mai stati svolti in precedenza che possono incidere anche su variazioni attese delle caratteristiche del servizio (QL).

I subentri sono stati valorizzati acquisendo i dati tecnici dal Comune ed applicando oltre alle migliori stime possibili anche il listino prezzi allegato al Contratto di servizio sottoscritto tra il gestore e l'Autorità di ATO Toscana Costa, come indicato nel Piano Annuale delle Attività del Comune (PAAC). I nuovi servizi sono stati

stimati definendo con il Comune le caratteristiche del servizio ed applicando il listino prezzi sopra menzionato. Tali importi sono stati recepiti nel PEF alla voce COI.

Pisa	4.844.265,81 €
subentro	4.564.663,71 €
COI	279.602,10 €

Di seguito i servizi riguardanti i subentri con la rispettiva valorizzazione e con indicata la voce ARERA di riferimento:

		Costo Totale Annuo
	Descrizione	
CSL	050026-00563_PISA SPAZ MEC CENTRO MEZZOGIORNO 4MC	212.603,98
	050026-00571_PISA SPAZ MEC CENTRO TRAMONTANA 2MC	212.603,98
	050026-00575_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA A	84.624,73
	050026-00576_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA B	84.930,63
	050026-00584_PISA SPAZ MAN PRIMA PERIFERIA ZONA GIALL	85.749,53
	050026-00585_PISA SPAZ MAN PRIMA PERIFERIA P.TA LUCCA	84.706,31
	050026-00586_PISA SPAZ MAN PRIMA PERIFERIA BORGHETTO	84.930,63
	050026-00588_PISA SPAZ MAN PRIMA PERIFERIA POMERIGGIO	79.811,53
	050026-00591_PISA SPAZ MEC SECON PERIFERIA POM 4MC	152.026,41
	050026-00627_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	8.045,76
	050026-00631_PISA SPAZ MAN VETTOVAGLIE	150.848,22
	050026-00645_PISA CAR+VIAG CER 200303 3 ASSI	2.182,20
	050026-00626_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	5.480,28
	050026-00628_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	12.301,20
	050026-00629_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	70.998,72
	050026-00630_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	21.921,12
	050026-00633_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	11.171,34
	050026-00634_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	11.031,64
	050026-00636_PISA PULIZIA SPALLETTE ANNUALE	11.124,50
	050026-00622_PISA PULIZIA AREE VERDI MATTINA	78.880,78
	050026-00623_PISA PULIZIA AREE VERDI POMERIGGIO	36.531,81
	050026-00624_PISA PULIZIA AREE VERDI POMERIGGIO	72.830,93
	050026-00625_PISA PULIZIA AREE VERDI POMERIGGIO	72.830,93
	050026-00632_PISA PULIZIA MERCATI RIONALI ANNUALE	4.881,24
	050026-00635_PISA PULIZIA MERCATI STRAORDINARI	54.614,40
	050026-00577_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA C	84.930,63
	050026-00578_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA D	84.930,63
	050026-00579_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO POMERIG	81.208,85
	050026-00580_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO POMERIG	145.288,25
	050026-00581_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO POMERIG	81.208,85
	050026-00565_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 1	84.930,63

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

	050026-00566_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 2	86.066,83
	050026-00567_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 3	84.624,73
	050026-00568_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 4	77.484,66
	050026-00569_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 5	85.749,53
	050026-00570_PISA SPAZ MAN CENTRO MEZZOGIORNO ZONA 6	84.930,63
	050026-00582_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA POMERIG	81.208,85
	050026-00583_PISA SPAZ MAN CENTRO TRAMONTANA POMERIG	81.208,85
	050026-00602_PISA SPAZ MAN LITORALE MATTINA ESTATE	113.318,41
	050026-00603_PISA SPAZ MAN LITORALE MATTINA ESTATE	113.318,41
	050026-00605_PISA SPAZ MAN LITORALE MATTINA ESTATE	24.199,41
	050026-00607_PISA SPAZ MAN LITORALE MATTINA ESTATE	28.387,77
	050026-00604_PISA SPAZ MAN LITORALE POMERIGGIO ESTATE	28.387,77
	050026-00587_PISA SPAZ MAN PRIMA PERIFERIA POMERIGGIO	84.930,63
	050026-00573_PISA SPAZ MEC CENTRO TRAMONTANA 4MC	212.603,98
	050026-00599_PISA SPAZ MEC LITOR MATT INVERN TIRRENIA	42.865,90
	050026-00600_PISA SPAZ MEC LITOR MATT INVERNO MARINA	32.618,69
	050026-00601_PISA SPAZ MEC LITOR POM ESTAT TIRR CALAM	26.536,03
	050026-00606_PISA SPAZ MEC LITORALE MARINA	66.870,69
	050026-00608_PISA SPAZ MEC LITORALE TIRRENIA	93.527,88
	050026-00589_PISA SPAZ MEC PRIMA PERIFERIA 4MC	212.603,98
	050026-00595_PISA SPAZ MEC SECON PERIFERIA POM 4MC	182.315,20
	050026-00593_PISA SPAZ MEC SECON PERIFERIA POM 6 MC	182.814,52
	050026-00590_SANIFICAZIONE CENTRO STORICO	60.246,90
	050026-00621_SANIFICAZIONE CENTRO STORICO	60.246,90
	050026-00639_SANIFICAZIONE CENTRO STORICO	36.414,07
	050026-00640_SANIFICAZIONE CENTRO STORICO	180.740,70
	DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 03.12.2020 SPAZZAMENTO	- 334.382,56
CRD	050026-CAMPU_CAMPAGNA PUBBLICITARIA	20.000,00
	050026-COMPOS_PISA MONITORAGGIO COMPOSTIERE DOMESTICHE	3.600,00
	050026-00641_PISA SQUADRA PRONTO INTERVENTO POM	177.656,71
	PULIZIA SPIAGGE LIBERE INIZIO STAGIONE	5.000,00
	MANUTENZIONE STRUTTURE MASCHERAMENTO SPIAGGE LIBERE	3.000,00
	GESTIONE SERVIZIO TELECAMERE FISSE	22.200,00
	GESTIONE SERVIZIO TELECAMERE MOBILI	5.712,00
	GESTIONE SERVIZIO CALCOLO ECOBONUS	3.000,00
	RIPARAZIONI CAMA	24.495,00

Di seguito i nuovi servizi afferenti ai COI:

		Costo Totale Annuo
	Descrizione	
CRT	Consegna e distribuzione kit per raccolta pap	111.000,00
	RACCOLTA PAP RSU CASERME+CAMP DARBY+SAN ROSSORE	- 2.064,40
CRD	050026-00525_CDR SAN JACOPO CAR+VIAG CER200201 3 ASSI	21.822,00

Dati relativi alla gestione dell'ambito o bacino di affidamento

	050026-00533_CDR SAN JACOPO CAR+VIAG CER200201 3 ASSI	181,85
	050026-00655_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER 150106 3 ASSI	1.708,92
	050026-00529_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER 160103 2 ASSI	2.904,72
	050026-00528_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER 170904 2 ASSI	2.904,72
	050026-00524_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER 200101 3 ASSI	6.835,68
	050026-00530_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER 200132 2 ASSI	1.452,36
	050026-00531_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER150107 IMP EST	6.000,96
	050026-00526_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200138 3 ASSI	11.392,80
	050026-00534_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200138 3 ASSI	142,41
	050026-00527_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200140 3 ASSI	5.696,40
	050026-00535_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200140 3 ASSI	142,41
	050026-00523_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200307 3 ASSI	12.816,90
	050026-00532_CDR SAN JACOPO VIAGGIO CER200307 3 ASSI	142,41
	050026-00536_CDR VIA SAN JACOPO PRESIDIO MATTINA.	31.008,00
	050026-00537_CDR VIA SAN JACOPO PRESIDIO MATTINA.	31.008,00
	050026-00538_CDR VIA SAN JACOPO PRESIDIO POMERIGGIO.	40.167,52
	DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 10.12.2020 SAN JACOPO CDR	- 239.203,00
	050026-00539_CDR VIA SAN JACOPO PRESIDIO POMERIGGIO.	74.084,80
	Consegna e distribuzione kit per raccolta pap	25.000,00
	RACCOLTA PAP DIFFERENZIATA CASERME+CAMP DARBY+SAN ROSSORE	15.854,01
	INTERVENTI RIMOZIONE AMIANTO	80.000,00

	Descrizione	Costo Totale Annuo
CTS	SPAZZAMENTO A RECUPERO	38.602,63

Con l'apertura del Centro di raccolta di San Jacopo e l'attivazione della raccolta domiciliare alle caserme, Camp Darby e San Rossore si stima un incremento di raccolta differenze dell'0,5%.

I servizi che non hanno subito variazioni rispetto all'anno 2019 sono stati valorizzati attraverso la riclassificazione delle evidenze bilancistiche anno 2019. Di seguito sono riportati tali servizi:

	Descrizione
CSL	050026-00270_PISA VIA AEROPORTO VIAGGIO 200303 2 ASSI
CRT	NOLS02-RSU_CASSONE >10MC 200301
	NOLS02-CIM_CASSONE >10MC CIMITERO
	NOLS01-SPAZ_CASSONE SINO A 10MC SPAZ
	NOLCNE-RSU_CASSONETTI NORD ENGINEERING RSU
	NOLC01-RSU_CASSONETTO DA LT 1000 A LT 2000 - 200301
	NOLC02-RSU_CASSONETTO DA LT 2400 - RSU
	NOLC03-RSU_CASSONETTO DA LT 3200 - RSU
	050026-00359_CIMITERO SUBURBANO VIAGGIO 200301 3 ASSI
	050026-00193 OSPEDALE CISANELLO VIAGGIO 200301 3 ASSI

050026-00195_ OSPEDALE S.TA CHIARA VIAG 200301 3 ASSI
050026-00199_ PISA CASERME+CAMP DARBY GIRO A RSU
050026-00406_ PISA CASERME+CAMP DARBY GIRO B RSU
050026-00383_ PISA CIM. ORATOIO CER 200399 25 MC
050026-00387_ PISA CIM. PUTIGNANO CER 200399 25 MC
050026-00384_ PISA CIM. RIGLIONE CER 200399 25 MC
050026-00382_ PISA CIM. S.PIERO A GRADO 200399 25 MC
050026-00385_ PISA CIM. SAN MICHELE CER 200399 25 MC
050026-00386_ PISA CIM. SANT'ERMETE CER 200399 25 MC.
050026-00380_ PISA CIM. SUBURBANO CER 200399
050026-00117_ PISA CIMITERI ZONE PAP RSU
050026-00119_ PISA CIMITERI ZONE PAP RSU FESTIVO
050026-00133_ PISA COMP EX MARZOTTO VIAG 200301 3 ASSI
050026-00131_ PISA ESSELUNGA PISANO VIAG 200301 3 ASSI
050026-00364_ PISA ISOLE CENTRO RSU GIRO 1
050026-00562_ PISA ISOLE CENTRO RSU GIRO 2
050026-00377_ PISA ISOLE LITORALE RSU
050026-00247_ PISA PAP AMPLIAMENTO STEP3 RSU
050026-00243_ PISA PAP AMPLIAMENTO STEP5 RSU
050026-00015_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 1-2-7
050026-00041_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 3
050026-00020_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 4
050026-00027_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 5
050026-00034_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 6
050026-00282_ PISA PAP SACCO GIALLO STEP 8-3
050026-00327_ PISA PAP STEP1-2-7 RSU
050026-00039_ PISA PAP STEP3 RSU
050026-00016_ PISA PAP STEP4 RSU
050026-00025_ PISA PAP STEP5 RSU
050026-00032_ PISA PAP STEP6 RSU
050026-00051_ PISA PAP VARI STEP VIAG SACC GIAL 3 ASSI
050026-00047_ PISA PAP VARI STEP VIAGGIO 200301 3 ASSI
050026-00482_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00556_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00557_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00558_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00559_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00560_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00561_ PISA RIFIUTI QUARANTENA COVID 19
050026-00053_ PISA RSU OPERA PRIMAZIALE
050026-00178_ PISA RSU PAP STEP8
050026-00284_ PISA RSU PAP STEP8 POT 15/4-15/9
050026-00235_ PISA RSU PERSONALIZ.
050026-00311_ PISA RSU U.N.D. CENTRO STORICO 2
050026-00310_ PISA RSU U.N.D. CENTRO STORICO1
050026-00073_ PISA STAB. BALN RSU
050026-00376_ PISA STAB. BALN RSU POTENZIAMENTO
050026-00140_ PISA VIA AEROPORTO VIAGGIO 200301 3 ASSI

	050026-00145_PISA VIA CARIOLA VIAGGIO 200301 3 ASSI
	NOLP01-RSU_PRESSA ELETTRICA RSU
	Consegna e distribuzione kit per raccolta pap
CRD	050026-00316_ABIOGEN PHARMA VIAGGIO CER 150101 3 ASSI
	050026-00317_ABIOGEN PHARMA VIAGGIO CER 200138 2 ASSI
	NOLS02-CAR_CASSONE >10MC 150101
	NOLS02-MUL_CASSONE >10MC 150106
	NOLS02-VET_CASSONE >10MC 150107
	NOLS02-FERR_CASSONE >10MC 200140
	NOLS02-VER_CASSONE >10MC 200201
	NOLS02-CDR_CASSONE >10MC CDR
	NOLS02-CDR_CASSONE >10MC CDR
	NOLS02-CDR_CASSONE >10MC CDR
	NOLS02-LEGN_CASSONE >10MC LEGNO
	NOLS01-CDR_CASSONE SINO A 10MC CDR
	NOLS01-CDR_CASSONE SINO A 10MC CDR
	NOLS01-CDR_CASSONE SINO A 10MC CDR
	NOLS01-LEGN_CASSONE SINO A 10MC LEGNO
	NOLS01-ORG_CASSONE SINO A 10MC ORG
	NOLCNE-CAR_CASSONETTI NORD ENGINEERING CAR
	NOLCNE-MML_CASSONETTI NORD ENGINEERING MML
	NOLCNE-ORG_CASSONETTI NORD ENGINEERING ORG
	NOLCNE-VET_CASSONETTI NORD ENGINEERING VET
	NOLC01-MUL_CASSONETTO DA LT 1000 A LT 2000 - 150106
	NOLC01-CAR_CASSONETTO DA LT 1000 A LT 2000 - 200101
	NOLC01-ORG_CASSONETTO DA LT 1000 A LT 2000 - 200108
	NOLC02-CAR_CASSONETTO DA LT 2400 - CARTA
	000010-COMAN_CDR CONSUMI E MANUTENZIONI
	000021-COMAN_CDR CONSUMI E MANUTENZIONI
	000000-00209_CDR FIORENTINA CAR+VIAG 200138 3 ASSI
	000000-00211_CDR FIORENTINA CAR+VIAG 200140 3 ASSI
	000000-00208_CDR FIORENTINA CAR+VIAG 200201 3 ASSI
	000000-00210_CDR FIORENTINA CAR+VIAG 200307 3 ASSI
	000000-00054_CDR FIORENTINA PRESIDIO
	000000-00048_CDR FIORENTINA VIAGGIO 150106ML 3 ASSI
	000000-00049_CDR FIORENTINA VIAGGIO 150107 IMP EST
	000000-00050_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 160103 2 ASSI
	000000-00051_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 170904 2 ASSI
	000000-00219_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 170904 2 ASSI
	000000-00045_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200101 3 ASSI
	000000-00052_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200132 2 ASSI
	000000-00044_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200138 3 ASSI
	000000-00046_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200140 3 ASSI
000000-00043_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200201 3 ASSI	
000000-00047_CDR FIORENTINA VIAGGIO CER 200307 3 ASSI	
000000-00020_CDR PINDEMONTE - PRESIDIO	
000000-00201_CDR PINDEMONTE CAR+VIAG 200138 3 ASSI	
000000-00203_CDR PINDEMONTE CAR+VIAG 200140 3 ASSI	

000000-00024_CDR PINDEMONTE CAR+VIAG 200201 3 ASSI
000000-00078_CDR PINDEMONTE CAR+VIAG 200201 3 ASSI
000000-00202_CDR PINDEMONTE CAR+VIAG 200307 3 ASSI
000000-00029_CDR PINDEMONTE VIAGGIO 150106ML 3 ASSI
000000-00027_CDR PINDEMONTE VIAGGIO 150107 IMP EST
000000-00030_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 160103 2 ASSI
000000-00028_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 170904 3 ASSI
000000-00218_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 170904 3 ASSI
000000-00025_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 200101 3 ASSI
000000-00031_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 200132 2 ASSI
000000-00022_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 200138 3 ASSI
000000-00023_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 200140 3 ASSI
000000-00021_CDR PINDEMONTE VIAGGIO CER 200307 3 ASSI
050026-CANON_CDR TIRRENIA CANONE
050026-00519_CDR TIRRENIA CAR+VIAG CER 200138 3 ASSI
050026-00520_CDR TIRRENIA CAR+VIAG CER 200140 3 ASSI
050026-00214_CDR TIRRENIA CAR+VIAG CER 200201 3 ASSI
050026-00278_CDR TIRRENIA CAR+VIAG CER 200201 3 ASSI
050026-00518_CDR TIRRENIA CAR+VIAG CER 200307 3 ASSI
050026-COMAN_CDR TIRRENIA CONSUMI E MANUTENZIONI
050026-00358_CDR TIRRENIA PRESIDIO DOM MAG-SET
050026-00304_CDR TIRRENIA PRESIDIO INVE L.MA.G.V
050026-00301_CDR TIRRENIA PRESIDIO LUN-VEN ESTAT
050026-00302_CDR TIRRENIA PRESIDIO MAR-GIO ESTAT
050026-00303_CDR TIRRENIA PRESIDIO SAB ESTATE
050026-00305_CDR TIRRENIA PRESIDIO SABATO INVERN
050026-00164_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 160103 2 ASSI
050026-00162_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 170904 2 ASSI
050026-00163_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 200132 2 ASSI
050026-00158_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 200138 3 ASSI
050026-00159_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 200140 3 ASSI
050026-00161_CDR TIRRENIA VIAGGIO CER 200307 3 ASSI
050026-00153_CENTRO COMM PISAN VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00101_CIMITERO SUBURBANO VIAGGIO 200201 3 ASSI
050026-00486_CIMITERO SUBURBANO VIAGGIO 200307 3 ASSI
NOLOLI-CDR_CONTENTITORI OLI ESAUSTI CDR
NOLOLI-CDR_CONTENTITORI OLI ESAUSTI CDR
NOLOLI-CDR_CONTENTITORI OLI ESAUSTI CDR
050026-00271_COOP MARINA PISA VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00273_COOP SAN GIUSTO VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00274_COOP TIRRENIA VIAGGIO CER 150101 3 ASSI
050026-EDAMB_EDUCAZIONE AMBIENTALE E COMUNICAZIONE
BADGE-FORASS_FORNITURA/ASSOCIAZIONE BADGE ISOLE PISA
050026-ECOSP_GESTIONE ECOSPORTELLO
050026-00252_LIDO CARABINIERE CAR+VIAG 200138 3 ASSI
050026-00253_LIDO CARABINIERE CAR+VIAG 200307 3 ASSI
MANUTE-BST_MANUTENZIONE BASE-STATION
MANUTE-CAMA_MANUTENZIONE C.AM.A.

MANUTE-CCA_MANUTENZIONE COLONNINE CENTRI AMBIENTALI
MANUTE-HFT_MANUTENZIONE HORUS FUORI TERRA
MANUTE-MEZ_MANUTENZIONE HORUS MEZZI
MANUTE-HUG_MANUTENZIONE HORUS UNDERGROUND
050026-00191_MANUTENZIONE ISOLE ECOLOGICHE
150106L-CAMP_MULTIMATERIALE LEGGERO A CAMPANA
NOLVE-0_NOLEGGIO CAMPANE VETRO
050026-00475_OSPEDALE CISANELLO VIAG 150106ML 3 ASSI
050026-00194_OSPEDALE CISANELLO VIAGGIO 200101 3 ASSI
050026-00328_OSPEDALE S.TA CHIARA VIAG 200101 3 ASSI
050026-00168_PISA - GESTIONE C.AM.A.
050026-00169_PISA - RICARICA MESI INVERNALI C.AM.A
050026-00299_PISA ABBANDONI ABUSIVI
050026-00300_PISA ABBANDONI ABUSIVI
050026-00462_PISA C.DARBY(ESERCITO)VIAG 200138 3 ASSI
050026-00463_PISA C.DARBY(ESERCITO)VIAG 200201 3 ASSI
050026-00461_PISA C.DARBY(ESERCITO)VIAG 200307 3 ASSI
050026-00306_PISA CAMP DARBY CAR+VIAG 200307 3 ASSI
050026-00180_PISA CARTA PAP STEP8
050026-00286_PISA CARTA PAP STEP8 POT 15/4-15/9
050026-00203_PISA CARTA PERSONALIZ.
050026-00395_PISA CASA CIRCONDARIALE CER 200307
050026-00412_PISA CIM. PUTIGNANO CER 170404
050026-00352_PISA CASERME CARTA
050026-00413_PISA CIM. SAN MICHELE CER 170404
050026-00408_PISA CIM. SAN PIERO CER 170404
050026-00409_PISA CIM. SANT'ERMETE CER 170404
050026-00407_PISA CIM. SUBURBANO CER 170404
050026-00353_PISA CASERME ORGANICO
050026-00411_PISA CIM. ORATOIO CER 170404
050026-00410_PISA CIM. RIGLIONE CER 170404
050026-00118_PISA CIMITERI ZONE PAP ORGANICO
050026-00120_PISA CIMITERI ZONE PAP ORGANICO FESTIVO
050026-00255_PISA COMP EX MARZOT VIAG 150106ML 3 ASSI
050026-00132_PISA COMP EX MARZOTTO VIAG 150101 3 ASSI
050026-00128_PISA DITTA C.E.F. VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00130_PISA ESSELUNGA PISANO VIAG 200108 2 ASSI
050026-00373_PISA FI.SA.MA. LAVORO
050026-00381_PISA FI.SA.MA. RACCOLTA
050026-00362_PISA ISOLE CENTRO CARTA
050026-00374_PISA ISOLE CENTRO E LITORALE CARTA
050026-00365_PISA ISOLE CENTRO MULTI LEGGERO
050026-00363_PISA ISOLE CENTRO ORGANICO
050026-00174_PISA ISOLE CENTRO VETRO
050026-00219_PISA ISOLE CENTRO VIAG 150106ML 3 ASSI
050026-00220_PISA ISOLE CENTRO VIAGGIO 150107 IMP EST
050026-00256_PISA ISOLE CENTRO VIAGGIO 200101 3 ASSI
050026-00375_PISA ISOLE CENTRO VIAGGIO 200101 3 ASSI

050026-00307_PISA ISOLE LITORALE VIAG 150107 IMP EST
050026-00378_PISA ISOLE LITORALE CARTA
050026-00366_PISA ISOLE LITORALE MULTI LEGGERO
050026-00379_PISA ISOLE LITORALE ORGANICO
050026-00367_PISA ISOLE LITORALE VETRO
050026-00175_PISA LAVAG ISOLE INTER E SUPER MATTINA
050026-00259_PISA LAVAG ISOLE INTER E SUPER POMERIG
050026-00134_PISA MEDIAWORLD VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00312_PISA ML U.N.D. CENTRO STORICO
050026-00287_PISA MULTI LEGG PAP STEP8 POT 15/4-15/9
050026-00060_PISA MULTI LEGGERO IKEA
050026-00061_PISA MULTI LEGGERO PAP PERSONALIZ.
050026-00181_PISA MULTI LEGGERO PAP STEP8
050026-00057_PISA ORGANICO IKEA
050026-00058_PISA ORGANICO PAP PERSONALIZ.
050026-00179_PISA ORGANICO PAP STEP8
050026-00285_PISA ORGANICO PAP STEP8 POT 15/4-15/9
050026-00297_PISA ORGANICO RISTORAZIONE
050026-00298_PISA ORGANICO RISTORAZIONE
050026-00250_PISA PAP AMPLIAMENTO STEP3 CARTA
050026-00249_PISA PAP AMPLIAMENTO STEP3 MULTI LEGGERO
050026-00245_PISA PAP AMPLIAMENTO STEP5 CARTA
050026-00246_PISA PAP AMPLIAMENTO STEP5 MULTI LEGGERO
050026-00244_PISA PAP AMPLIAMENTO STEP5 ORGANICO
050026-00007_PISA PAP CARTA ZONE INDUSTRIALI
050026-00239_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA A
050026-00503_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA A
050026-00240_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA B
050026-00504_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA B
050026-00241_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA D
050026-00505_PISA PAP INGOMBRANTI ZONA D
050026-00296_PISA PAP PERS. CARTA + CENTRO STORICO
050026-00325_PISA PAP STEP1-2-7 CARTA
050026-00326_PISA PAP STEP1-2-7 MULTI LEGGERO
050026-00324_PISA PAP STEP1-2-7 ORGANICO
050026-00035_PISA PAP STEP3 CARTA
050026-00037_PISA PAP STEP3 MULTI LEGGERO
050026-00038_PISA PAP STEP3 ORGANICO
050026-00017_PISA PAP STEP4 CARTA
050026-00019_PISA PAP STEP4 MULTI LEGGERO
050026-00018_PISA PAP STEP4 ORGANICO
050026-00021_PISA PAP STEP5 CARTA
050026-00023_PISA PAP STEP5 MULTI LEGGERO
050026-00024_PISA PAP STEP5 ORGANICO
050026-00028_PISA PAP STEP6 CARTA
050026-00030_PISA PAP STEP6 MULTI LEGGERO
050026-00031_PISA PAP STEP6 ORGANICO
050026-00001_PISA PAP UND CARTA MEZZOGIORNO

050026-00003_PISA PAP UND CARTA TRAMONTANA
050026-00258_PISA PAP VARI STEP MULTI LEG PRESSA 2
050026-00050_PISA PAP VARI STEP VIAG 150106ML 3 ASSI
050026-00048_PISA PAP VARI STEP VIAGGIO 200101 3 ASSI
050026-00049_PISA PAP VARI STEP VIAGGIO 200108 3 ASSI
050026-00405_PISA PAP VARI STEP VIAGGIO 200108 3 ASSI
050026-00166_PISA PULIZIA PIAZZOLE
050026-00389_PISA RIMOZIONE GRAFFITI CONT NORD ENG
050026-00097_PISA RUP
050026-00368_PISA SANIFICAZIONE CASSONETTI
050026-00458_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA A
050026-00495_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA A
050026-00459_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA B
050026-00496_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA B
050026-00460_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA C
050026-00497_PISA SFALCI A DOMICILIO - ZONA C
050026-00075_PISA STAB. BALN CARTA
050026-00076_PISA STAB. BALN MULTI LEGGERO
050026-00074_PISA STAB. BALN ORGANICO
050026-00077_PISA STAB. BALN VETRO
050026-00485_PISA STAB. BALN. CARICO+VIAG CER 200307
050026-00072_PISA STAB. BALN. VIAG CER 150107 IMP EST
050026-00484_PISA STAB. BALN. VIAGGIO CER 200307
050026-00125_PISA TIRRENIA (CAMP DARBY) CER 150101
050026-00126_PISA TIRRENIA (CAMP DARBY) CER 200138
050026-00279_PISA TIRRENIA (CAMP DARBY) CER 200140
050026-00127_PISA TIRRENIA (CAMP DARBY) CER 200201
050026-00216_PISA TRASPORTO ML ATT. RISTORAZIONE
050026-00218_PISA TRASPORTO ORGANICO RISTORAZIONE
050026-00217_PISA TRASPORTO VETRO ATT. RISTORAZIONE
050026-00308_PISA VETRO RISTORAZIONE 1
050026-00309_PISA VETRO RISTORAZIONE 2
050026-00063_PISA VETRO STRADALE VIAG 150107 IMP EST
050026-00137_PISA VIA AEROPORTO VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00138_PISA VIA AEROPORTO VIAGGIO 150103 3 ASSI
050026-00277_PISA VIA AEROPORTO VIAGGIO 200140 3 ASSI
050026-00142_PISA VIA CARIOLA VIAGGIO 150101 3 ASSI
050026-00469_PISA VIA CARIOLA VIAGGIO 150103 3 ASSI
050026-00143_PISA VIA CARIOLA VIAGGIO 150106ML 3 ASSI
050026-00144_PISA VIA CARIOLA VIAGGIO 200108 2 ASSI
POSVE-0_POSIZIONAMENTO CAMPANE VETRO
POSCNE-0_POSIZIONAMENTO CASS NORD ENGINEERING
NOLP01-CAR_PRESSA ELETTRICA CARTA
NOLP01-CDR_PRESSA ELETTRICA CDR
NOLP01-CDR_PRESSA ELETTRICA CDR
NOLP01-CDR_PRESSA ELETTRICA CDR
NOLP01-PAP_PRESSA ELETTRICA PAP
050026-00477_PULIZIA E VERIFICA ISOLE N.E. CENTRO MAT

	050026-00478_PULIZIA E VERIFICA ISOLE N.E. CENTRO POM
	050026-00479_PULIZIA E VERIFICA ISOLE N.E. LITORA MAT
	050026-00522_PULIZIA STRUTTURE MASCHER.TO CENTRO PISA
	150107V-CAMP_VETRO A CAMPANA
	REALIZZAZIONE CENTRO DEL RIUSO (AMMORTAMENTO 5 ANNI)

	Descrizione	CER
CTS	TRATTAMENTO MECCANICO BIOLOGICO RSU	200301
	SPAZZAMENTO IN DISCARICA	200303
	CIMITERIALI IN DISCARICA	200399
	ECOTASSA SPAZZAMENTO	200303
	ECOTASSA CIMITERIALI	200399
	ONERI RADIOATTIVITA'	
CTR	SELEZIONE IMBALLAGGI DI CARTONE	150101
	SELEZIONE IMBALLAGGI IN LEGNO	150103
	SELEZIONE IMBALLAGGI DI VETRO	150107
	TRATTAMENTO ETICHETTATI	150110
	TRATTAMENTO ETICHETTATI	150111
	TRATTAMENTO E RECUPERO PNEUMATICI	160103
	TRATTAMENTO E RECUPERO TONER	160216
	RECUPERO ZINCO	140404
	TRATTAMENTO E RECUPERO INERTI	170904
	SELEZIONE CARTA E CARTONE	200101
	TRATTAMENTO ORGANICO DI CUCINE E MENSE	200108
	RECUPERO ABBIGLIAMENTO	200110
	TRATTAMENTO SOLVENTI	200113
	TRATTAMENTO ACIDI	200114
	TRATTAMENTO SOSTANZE ALCALINE	200115
	TRATTAMENTO PESTICIDI	200119
	TRATTAMENTO E RECUPERO RAEE 1 TUBI FLUORESCENTI	200121
	TRATTAMENTO E RECUPERO RAEE 3 APPARECCHI REFRIGERATORI	200123
	RECUPERO OLII VEGETALI	200125
	RECUPERO OLII MINERALI	200126
	TRATTAMENTO ETICHETTATI	200127
	TRATTAMENTO ETICHETTATI	200128
	TRATTAMENTO ETICHETTATI	200129
	SMALTIMENTO MEDICINALI SCADUTI	200132
	RECUPERO E TRATTAMENTO BATTERIE	200133
	RECUPERO TRATTAMENTO PILE	200134
	TRATTAMENTO E RECUPERO RAEE 4 P	200135
	TRATTAMENTO E RECUPERO RAEE 4 NP	200136
	TRATTAMENTO E RECUPERO LEGNO	200138
	SELEZIONE E RECUPERO METALLO	200140
TRATTAMENTO RIFIUTI BIODEGRADABILI	200201	
SELEZIONE INGOMBRANTI	200307	

SELEZIONE MULTIMATERIALE LEGGERO (CC)	150106ML
MAGGIORI ONERI SELEZIONE MULTIMATERIALE	150106ML

3.1.2 Fonti di finanziamento

Al 31.12.2018 i debiti vs banche ammontavano ad € 11.000.000. Tali debiti sono stati tutti saldati nel corso dell'anno 2019. Nel corso del 2019, sono stati accesi altri finanziamenti a breve che al 31.12.2019 ammontavano a € 4.000.000, tutti esigibili entro l'anno 2020.

3.2 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Il PEF redatto in conformità al modello allegato all'MTR sintetizza tutte le informazioni e i dati rilevanti per la determinazione delle entrate tariffarie relativa all'anno 2021, in coerenza con i criteri disposti dal MTR.

3.2.1 Dati di conto economico

Le componenti di costo riportate nel PEF 2021 sono state riconciliate con la somma dei costi effettivamente sostenuti dal gestore nell'anno 2019.

VALORE della PRODUZIONE (euro) - Anno 2019	Ciclo Integrato RU	Attività esterne al ciclo RU	Attività diverse o extra perimetro	Poste straordinarie	Quadrature	Totale ricostruito RDT	Bilancio CEE	Differenza rispetto al bilancio
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	69.317.080	0	0	989		69.318.069	64.752.937	4.565.132
A2) Variazioni rimanenze	0	0	0	0		0	0	0
A3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0	0		0	0	0
A4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0	0		0	0	0
A5) Altri ricavi e proventi	1.173.825	0	100.000	27.884		1.301.709	5.866.839	-4.565.130
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (Euro)	70.490.905	0	100.000	28.873		70.619.778	70.619.776	2
COSTI DELLA PRODUZIONE (Euro) - Anno 2019	Ciclo Integrato RU	Attività esterne al ciclo RU	Attività diverse o extra perimetro	Poste straordinarie	Quadrature	Totale ricostruito RDT	Bilancio CEE	Differenza rispetto al bilancio
B6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.120.674	0	395	-4.049		3.117.020	3.117.020	0
B7) Per servizi	47.053.351	0	49.484	9.984		47.112.819	47.112.818	1
B8) Per godimento beni di terzi	2.707.283	0	0	-6.828		2.700.455	2.700.457	-2
B9) Per il personale	14.039.376	0	0	0		14.039.376	14.039.375	1
B10.d) Accantonamenti per svalutazione dei crediti iscritti a bilancio	0	0	0	0		0	0	0
B11) Variazione delle rimanenze	-30.755	0	0	0		-30.755	-30.755	0
B12) Accantonamenti per rischi	170.000	0	0	0		170.000	170.000	0
B13) Altri accantonamenti	0	0	0	0		0	0	0
B14) Oneri diversi di gestione	1.161.314	0	0	0		1.161.314	1.161.315	-1
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (Euro)	68.221.243	0	49.879	-893	0	68.270.229	68.270.230	-1

Criteria e driver di ripartizione

Per la ripartizione dei costi e dei ricavi sulle componenti definite dalla metodologia, è stata utilizzata la contabilità analitica. Tale sistema di rilevazione ha permesso di riclassificare i costi e i ricavi secondo le componenti indicate nell'allegato A della delibera 443.

In coerenza con i criteri adottati per la definizione del PEF 2020 le cui ripartizioni delle poste bilancistiche si basavano sul driver del fatturato definito con i Piani Tecnici Economici (PTE) dei servizi pianificati per l'anno

2020, per la definizione del PEF 2021 si è adottato il criterio della valorizzazione del Piano Annuale delle Attività del Comune (PAAC). I PAAC aggiornati al 15.03.2021 sono stati valorizzati applicando per i subentri e i nuovi servizi (COI) il listino prezzi allegato al Contratto di servizio sottoscritto tra il gestore e l'Autorità di ATO Toscana Costa mentre i servizi che già erano svolti da Geofor applicando il listino prezzi in vigore nell'anno 2020 con adeguamento istat 0,1%. È stato stimato, quindi, il fatturato per ciascun Comune, suddiviso per voce di servizio, sulla base del piano delle attività concordato con il Comune stesso e così valutata la percentuale di incidenza sui costi sostenuti. Di seguito si riporta la tabella con l'ammontare totale dei PAAC valorizzati:

Etichette di riga	Somma di IMPORTO
Bientina	1.436.851,87 €
Buti	881.163,54 €
Calci	894.847,74 €
Calcinaia	1.676.267,33 €
Capannoli	639.781,70 €
Casciana Terme Lari	2.580.735,58 €
Cascina	5.933.178,87 €
Castelfranco di sotto	2.115.043,76 €
Crespina Lorenzana	1.242.319,99 €
Fauglia	653.656,11 €
Montopoli in Val d'Arno	1.448.464,54 €
Palaia	704.587,12 €
Pisa	26.667.679,97 €
Ponsacco	2.063.092,93 €
Pontedera	5.437.924,24 €
San Giuliano Terme	4.776.884,03 €
San miniato	4.355.754,58 €
Santa croce sull'arno	2.215.381,64 €
Santa maria a monte	1.420.192,29 €
Vecchiano	2.205.168,46 €
Vicopisano	1.534.030,99 €
Totale complessivo	70.883.007,28 €

PAAC AGGIORNATI AL 15.03.2021

Dettaglio CO_{al}

Di seguito si riporta il dettaglio CO_{AL,a}:

- € 150.000 oneri per impatto ambientale, versati ai Comuni sul cui territorio si trovano gli impianti gestiti da Geofor;
- € 16.283 quota associativa 2019 ARERA;
- € 31.079 per tributi locali: € 4.172 IMU, € 26.907 TARI

3.2.2 Focus sui ricavi derivanti da vendita di materiali e/o energia

Si riporta il dettaglio degli AR:

Anno contabile 2019 (tariffa 2021)			CSL 2019	CRT 2019	CTS 2019	CRD 2019	CTR 2019	CARC 2019	CGG 2019	Poste straordinarie 2019	Totale 2019
			GEOFOR SpA	GEOFOR SpA							
Art. 6.4	Voce CE	VALORE DELLA PRODUZIONE (Euro)	959.923	6.796.852	12.300.720	33.072.711	16.600.381	542.813	217.505	28.873	70.619.778
	A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	959.898	6.796.644	12.300.610	32.823.018	16.436.849	0	61	989	69.318.069
ET	A1	di cui da MTR (art. 5)									0
AR	A1	di cui da trattamento dei rifiuti speciali			525.964		1.122.995				1.648.959
AR	A1	di cui da vendita di energia termica									0
AR	A1	di cui da vendita di energia elettrica									0
AR	A1	di cui da recupero dei rifiuti									0
AR	A1	di cui da vendita di materiale					973.258				973.258
AR	A1	di cui da vendita biogas e biometano									0
AR	A1	di cui da vendita di materiale									0
AR ^{CONAI}	A1	di cui da corrispettivi riconosciuti dal CONAI				4.565.130					4.565.130
AR	A1	di cui da incentivi da fonti rinnovabili									0
AR	A1	di cui Altri Ricavi (AR) diversi da quelli in elenco									0
	A1	di cui altri ricavi iscritti in A1	959.898	6.796.644	11.774.646	28.257.888	14.340.596		61	989	62.130.722

I Ricavi da vendita di materiali ammontano ad € 973.258 così suddivisi:

ricavi vendita ferro e batterie	€ 320.505,95
cessione carta	€ 611.241,13
vendita plastica	€ 7.059,50
cessione abiti	€ 34.451,07

I corrispettivi riconosciuti dal CONAI ammontano ad € 4.565.130 ripartiti sui singoli Comuni serviti, in base alle quantità di rifiuti effettivamente raccolte:

ANNO 2019	CONTRIB. MULTIMAT. LEG.	CONTRIB. MULTIMAT. PES.	CONTRIB. VETRO	CONTRIB. CARTA	TOTALE
COMUNE DI CALCI	39.656,04 €	- €	7.933,31 €	17.449,51 €	65.038,87 €
COMUNE DI CASCINA	364.912,13 €	- €	57.150,82 €	129.564,84 €	551.627,78 €
COMUNE DI CAPANNOLI	38.480,83 €	- €	6.667,27 €		45.148,10 €
COMUNE DI CALCINAIA	125.740,36 €	- €	19.087,12 €	54.450,99 €	199.278,46 €
COMUNE DI BUTI	39.612,62 €	- €	8.879,44 €	12.892,61 €	61.384,67 €
COMUNE DI BIENTINA	- €	29.276,58 €	- €	37.558,88 €	66.835,46 €
COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTT	108.724,38 €	- €	15.284,13 €	43.314,86 €	167.323,36 €
COMUNE DI MONTOPOLI VAL D'ARNO	93.076,85 €	- €	13.902,65 €	38.138,05 €	145.117,55 €
COMUNE DI VICOPISANO	59.342,97 €	- €	14.851,09 €	25.329,72 €	99.523,78 €
COMUNE DI SAN GIULIANO TERME	203.264,16 €	- €	46.703,82 €	126.633,93 €	376.601,92 €
COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE	101.990,89 €	- €	17.896,15 €		119.887,03 €
COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARN	120.164,20 €	- €	- €	47.707,38 €	167.871,58 €
COMUNE DI SAN MINIATO	247.408,39 €	- €	39.190,68 €	86.183,13 €	372.782,20 €
COMUNE DI PONTEDERA	201.375,31 €	27,39 €	41.718,65 €	112.540,53 €	355.661,88 €
COMUNE DI PONSACCO	96.841,10 €	- €	20.477,01 €	63.532,73 €	180.850,84 €
COMUNE DI PALAIA	35.089,33 €	- €	7.929,06 €		43.018,39 €
COMUNE DI PISA	614.650,74 €	- €	173.904,68 €	427.498,22 €	1.216.053,64 €
COMUNE DI VECCHIANO	82.484,33 €	- €	18.378,15 €	37.242,43 €	138.104,91 €
COMUNE DI CRESPINA LORENZANA	13.526,78 €	- €	6.129,78 €	13.618,19 €	33.274,75 €
COMUNE DI CASCIANA TERME LARI	76.252,79 €	- €	15.235,36 €	35.737,33 €	127.225,48 €
COMUNE DI FAUGLIA	20.478,06 €	- €	4.877,02 €	7.241,10 €	32.596,17 €
	2.683.072,26 €	29.303,97 €	536.196,20 €	1.316.634,43 €	4.565.206,85 €

3.2.3 Dati relativi ai costi di capitale

Si evidenzia che Geofor non è proprietaria del compendio impiantistico che gestisce sulla base di un contratto di locazione, i cui costi sono stati inseriti nel Conto Economico in B8.

La ripartizione dei costi di capitale si basa sul driver della valorizzazione del PAAC come indicato al paragrafo 3.2.1, tranne nei casi in cui il cespite è direttamente imputabile su uno specifico Comune come per esempio i centri di raccolta.