



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

**N. Atto 1672**

**del 24/10/2022**

**Proponente : DIREZIONE-11 Turismo - Tradizioni Storiche - Cultura - Ambiente**

**OGGETTO**

**PIANO DI RECUPERO DELLA EX CASERMA ARTALE- VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS EX ART 12 DEL D.LGS 152/2006 E EX 22 L.R.T. 10/2010- PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI VAS DEL NUCLEO COMUNALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI- ASSOGGETTAMENTO A VAS**

**Uffici Partecipati**

MESSERINI ALBERTO

Dirigente Direzione 10

GUERRAZZI MARCO

DAOLE FABIO

**Oggetto: Piano di Recupero della ex Caserma Artale- Verifica di assoggettabilità a VAS ex art 12 del D.lgs 152/2006 e ex 22 L.R.T. 10/2010- Presa d'atto del Provvedimento di Verifica di VAS del Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali- ASSOGGETTAMENTO A VAS**

**Proponente: San Ranieri srl**

**Autorità procedente: Amministrazione Comunale**

**Autorità competente: Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali (NCVA) ex D.G.C. 115/2012**

IL DIRIGENTE

**Premesso che**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 2.07.2012 istituiva il Nucleo Comunale per le valutazioni ambientali, di seguito NCVA, quale autorità competente in materia di VAS e verifica di assoggettabilità, ai sensi della L.R. 10/2010;
- la Deliberazione sopra citata fissava la composizione del NCVA, oltre ad affidare le funzioni di coordinamento all'ufficio ambiente;
- in base alla Deliberazione sopra menzionata, il NCVA si compone di una componente "*fissa*", costituita dai Dirigenti e dai Responsabili in relazione alle specifiche tematiche da trattare, individuati dai Dirigenti stessi per ogni piano/programma/progetto/intervento, della Direzione Urbanistica, Mobilità e Attuazione Piani e Programmi urbanistici, oggi Direzione 10 Urbanistica-Edilizia Privata- Espropri- Grandi Interventi Residenziali, della Direzione Lavori Pubblici-Edilizia Pubblica, oggi Direzione 6 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e Arredo Urbano-Edilizia Scolastica, della Direzione Area Sviluppo del Territorio e Ufficio Piano Strategico, oggi Direzione 14 Programmazione Lavori Pubblici –Edilizia Pubblica- Sport- Servizi Cimiteriali – Attività Produttive, oltre che dalla Direzione Ambiente, oggi Ufficio Ambiente, inquadrato all'interno della Direzione 11 Turismo- Tradizioni Storiche – Cultura - Ambiente, e da una componente "*variabile*" in relazione al singolo Piano o Programma individuata dal Nucleo Stesso;
- in data 25.07.2022 con nota prot. n. 85191 il soggetto proponente ha trasmesso all'ufficio di coordinamento del Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali, il Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS ex art 22 della LR 10/2010, la Valutazione di impatto acustico e l'elenco degli elaborati progettuali;

**Tenuto conto che** la VAS è un processo valutativo che affianca tutto l'iter di formazione del Piano in modo tale che alla valutazione ex ante dei possibili impatti sull'ambiente, segua, nella fase di attuazione, un controllo degli effettivi impatti e, conseguentemente, la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati dalla normativa;

**Ricordato che** l'obiettivo della valutazione strategica è quello di garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e della salute sulla base del principio di sviluppo sostenibile, che tale principio deve guidare l'azione pubblica in materia ambientale, pertanto le valutazioni strategiche hanno lo scopo di definire le condizioni per la trasformabilità delle risorse territoriali;

**Preso atto** della composizione del Nucleo per la verifica del PdR in oggetto, come da dettaglio indicato nel documento denominato "*Provvedimento di verifica di VAS*" (**Allegato 1**), parte integrante e sostanziale della presente determina, risultante così composta:

- Arch. Fabio Daole (Dirigente Direzione 6), Arch. Marco Guerrazzi (Dirigente Direzione 14), Dott. Geol. Marco Redini (Responsabile PO Ufficio Ambiente), Dott. Mariano Tramontana (Vice Comandante Vicario Polizia Municipale);

**Preso atto che** con nota prot. n. 87133 del 28.07.2022, mediante PEC, si è provveduto a trasmettere il documento preliminare e la valutazione di impatto acustico ai Soggetti Competenti in materia ambientale (SCA), individuati congiuntamente con il Proponente, sentiti i membri “*fissi*” del Nucleo, al fine di acquisirne il parere/contributo entro trenta (30) giorni dall’invio ai sensi dell’art. 22, comma 3, della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii:

- REGIONE TOSCANA Direzione Ambiente ed Energia Settore VIA-VAS- Opere Pubbliche di interesse strategico - Autorità competente per la VAS;
- REGIONE TOSCANA Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale;
- REGIONE TOSCANA- Settore Miniere ed autorizzazioni in materia di Geotermia, Bonifiche
- REGIONE TOSCANA Direzione regionale urbanistica e politiche abitative Settore Pianificazione del Territorio - Settore Tutela, Riquilificazione e Valorizzazione del Paesaggio;
- Arpat- Uffici di Pisa - Settore VIA e VAS;
- Provincia Pisa;
- Azienda USL Toscana Nord Ovest Dipartimento di Prevenzione di Pisa;
- Autorità di bacino distrettuale dell’Appennino Settentrionale;
- Autorità servizio gestione rifiuti urbani ATO Toscana Costa;
- Autorità idrica toscana;
- Acque spa;
- MIBAC Segretariato regionale per i Beni e le Attività Culturali per la Toscana;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
- Geofor;
- Reti ambiente spa;
- Telecom Italia spa;
- Comando Vigili del Fuoco di Pisa;

**Preso atto** degli esiti delle consultazioni ex art 22 comma 3, della L.R.10 /2010, a seguito delle quali sono pervenuti i seguenti contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), parte integrante e sostanziale della presente determina:

- Azienda USL Toscana nord ovest- prot. n. 97779 del 29.08.2022;
- Regione Toscana- Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale- Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale prot. n. 90810 del 8.08.2022;
- Acque spa prot. n. 89434 del 04.08.2022;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno prot. n. 102843 del 8.09.2022;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Settentrionale – prot. n. 95028 del 22.08.2022;
- Arpat prot. n. 107897 del 20.09.2022;

**Visto** quanto espresso dal Nucleo per le Valutazioni Ambientali (NCVA) nel documento denominato “*Provvedimento di verifica di VAS*” (**Allegato 1**) con il quale il Nucleo ha disposto che il Piano di Recupero in oggetto è assoggettato a valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi dell’art. 22, comma 4, della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii. “*non essendo possibile escludere impatti*”

*significativi/negativi sull'ambiente, derivanti dall'attuazione dei relativi interventi, e necessitando un maggiore approfondimento delle criticità", evidenziate nel provvedimento sopra citato;*

#### **Accertato**

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto d'interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

**Visti** il D.lgs 152/2006;

la LR 10/2010 come recentemente modif;

la Deliberazione di Giunta Comunale .115/2012;

il D.lgs 33/2013 e s.m.i.

l'art. 107 del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii

la LR 65/2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

#### **DETERMINA**

- **di approvare** la determinazione dell'Autorità Competente (NCVA) denominata "*Provvedimento di verifica di VAS*" (**Allegato 1**), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di prendere atto** dell'assoggettabilità a VAS della variante in oggetto per le motivazioni indicate nel documento denominato "*Provvedimento di verifica di VAS*" (**Allegato 1**);
- **di prendere atto** dei contributi pervenuti dai soggetti SCA, elencati in premessa e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di dare atto che** presso l'Ufficio Ambiente, Vicolo del Moro 2, Pisa è possibile prendere visione della documentazione relativa al presente provvedimento;
- **di concludere**, pertanto, la procedura di verifica di assoggettabilità di cui alla L.R. n. 10/2010 e s.m.i., relativa alla VAS;
- **di provvedere alla pubblicazione** della presente determina all'albo pretorio on line;
- **di provvedere** all'adempimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza in ottemperanza al D.Lgs. 14/03/2013 n.33;
- **di comunicare** il presente atto ai Soggetti consultati;

- **di partecipare** il presente provvedimento alla Direzione 10;

IL DIRIGENTE

Dott. Giuseppe Bacciardi

*Documento firmato digitalmente da*

GIUSEPPE BACCIARDI / ArubaPEC S.p.A.