



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1909

del 14/12/2022

Proponente : DIREZIONE-02 Ambiente - Attività Produttive

OGGETTO	PROCEDIMENTO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL PIANO DI RECUPERO PER RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE LOC. VIA P. ROQUES – EX ART 12 DEL D.LGS 152/2006 E SS.MM.II. E EX ART 22 DELLA LRT N. 10/20910 E SS.MM.II.- - PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI VAS DEL NUCLEO COMUNALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI-ESCLUSIONE VAS
----------------	--

Uffici Partecipati	
AMBIENTE - TUTELA ARIA INQUIN. ACUSTICO ELETTROMAGNETICO	GUERRAZZI MARCO
AMBIENTE - TUTELA ACQUE	DAOLE FABIO
AMBIENTE - GESTIONE RIFIUTI	SUAP-EDILIZIA-PROD
AMBIENTE - BONIFICA SITI INQUINATI	Dirigente Direzione 10
AMBIENTE - AMIANTO	



Comune di Pisa

DIREZIONE 02

Ambiente- Attività Produttive

Ufficio Ambiente

Oggetto: Procedimento di verifica assoggettabilità a VAS del Piano di Recupero per ristrutturazione ed ampliamento civile abitazione Loc. via P. Roques – ex art 12 del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii. e ex art 22 della LRT n. 10/20910 e ss.mm.ii.- - Preso d'atto del Provvedimento di Verifica di VAS del Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali- ESCLUSIONE VAS

Proponente: soggetti privati proprietari immobile

Autorità procedente: Amministrazione Comunale

Autorità competente: Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali (NCVA) ex D.G.C. 115/2012

IL DIRIGENTE

Premesso che

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 2.07.2012 istituiva il Nucleo Comunale per le valutazioni ambientali, di seguito NCVA, quale autorità competente in materia di VAS e verifica di assoggettabilità, ai sensi della L.R. 10/2010;
- la Deliberazione sopra citata fissava la composizione del NCVA, oltre ad affidare le funzioni di coordinamento all'ufficio ambiente;
- in base alla Deliberazione sopra menzionata, il NCVA si compone di una componente "fissa", costituita dai Dirigenti e dai Responsabili in relazione alle specifiche tematiche da trattare, individuati dai Dirigenti stessi per ogni piano/programma/progetto/intervento, della Direzione Urbanistica, Mobilità e Attuazione Piani e Programmi urbanistici, oggi Direzione 10 Urbanistica-Edilizia Privata- Espropri- Grandi interventi di Edilizia residenziale Pubblica, della Direzione Lavori Pubblici- Edilizia Pubblica, oggi Direzione 14 Programmazione lavori pubblici - Edilizia pubblica - Sport – Servizi cimiteriali - Protezione civile, della Direzione Area Sviluppo del Territorio e Ufficio Piano Strategico, oggi Direzione 6 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e Arredo Urbano- Edilizia Scolastica, oltre che dalla Direzione Ambiente, oggi Ufficio Ambiente, inquadrato all'interno della Direzione 02 Ambiente – Attività Produttive, e da una componente "variabile" in relazione al singolo Piano o Programma individuata dal Nucleo Stesso;
- in data 14.09.2022 con nota prot. n. 105480 l'Ufficio Edilizia Privata ha trasmesso all'ufficio di coordinamento del Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali, il Documento preliminare di

verifica di assoggettabilità a VAS ex art 22 della LR 10/2010 e gli elaborati progettuali, successivamente rinviati con prot. 19841/2022;

Tenuto conto che la VAS è un processo valutativo che affianca tutto l'iter di formazione del Piano in modo tale che alla valutazione ex ante dei possibili impatti sull'ambiente, segua, nella fase di attuazione, un controllo degli effettivi impatti e, conseguentemente, la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati dalla normativa;

Ricordato che l'obiettivo della valutazione strategica è quello di garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e della salute sulla base del principio di sviluppo sostenibile, che tale principio deve guidare l'azione pubblica in materia ambientale, pertanto le valutazioni strategiche hanno lo scopo di definire le condizioni per la trasformabilità delle risorse territoriali;

Preso atto della composizione del Nucleo per la verifica del PdR in oggetto, come da dettaglio indicato nel documento denominato "*Provvedimento di verifica di esclusione a VAS*" (**Allegato 1**), parte integrante e sostanziale della presente determina, risultante così costituito:

- Arch. Fabio Daole (Dirigente Direzione 6), Arch. Marco Guerrazzi (Dirigente Direzione 14), Dott. Geol. Marco Redini (Responsabile PO Ufficio Ambiente),

Preso atto che con nota prot. n. 108269 del 20.09.2022, mediante PEC, si è provveduto a trasmettere il documento preliminare ai Soggetti Competenti in materia ambientale (SCA), al fine di acquisirne il parere/contributo entro trenta (30) giorni dall'invio ai sensi dell'art. 22, comma 3, della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii, così individuati:

- REGIONE TOSCANA Direzione Ambiente ed Energia Settore VIA-VAS- Opere Pubbliche di interesse strategico - Autorità competente per la VAS;
- Provincia di Pisa;
- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MIBACT);
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
- Autorità Idrica Toscana;
- Arpat Dipartimento Provinciale di Pisa;
- Azienda USL Toscana Nord Ovest – Dipartimento di Prevenzione di Pisa;
- Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Acque spa;
- Geofor spa;
- Consorzio 4 Basso Valdarno;
- ATO Toscana Costa;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Pisa;
- Reti Ambiente spa;
- Telecom Italia spa;
- Toscana Energia spa;
- Enel Distribuzione spa;
- Terna spa;
- Rete Ferroviaria Italiana;

Preso atto degli esiti delle consultazioni ex art 22 comma 3, della L.R.10 /2010, a seguito delle quali sono pervenuti i seguenti contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), parte integrante e sostanziale della presente determina:

- Acque spa- ns prot. n. 122655 del 24.10.2022 e suo duplicato ns prot. n. 122734 del 24.10.2022 (prot. Acque 62548/2022);

- RFI- Rete Ferroviaria Italiana prot. n. 126049 del 3.11.2022 e successivo prot. n. 137248 del 24.11.2022;
- ASL- Dipartimento di Prevenzione- Area Funzionale Igiene Pubblica e Nutrizione prot. n. 119820 del 17.10.2022;
- Toscana Energia- prot. n. 109803 del 23.09.2022;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale – prot. n. 120943 del 19.10.2022;
- Provincia di Pisa- prot. n. 126510 del 3.11.2022;
- Terna Rete Italia – prot. n. 111931 del 28.09.2022;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, prot. n. 114292 del 4.10.2022- richiesta integrazioni;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno- prot. n. 135912 del 22.11.2022 (duplicato prot. n. 136173 del 22.11.2022);
- Arpat prot. n. 135798 del 22.11.2022- richiesta integrazioni;

Visto quanto espresso dal Nucleo per le Valutazioni Ambientali (NCVA) nel documento denominato “*Provvedimento di verifica di esclusione a VAS*” (**Allegato 1**) con il quale il Nucleo ha escluso l'assoggettamento a VAS per il Piano di Recupero in oggetto ai sensi dell'art. 22, comma 4, della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii., con le raccomandazioni ivi indicate;

Preso atto delle richieste di integrazione presentate da ARPAT con nota prot. n. 135798 del 22.11.2022, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in merito alla valutazione previsionale di clima acustico;

Tenuto conto pertanto che il Nucleo raccomanda che la fattibilità del progetto sia subordinata alla valutazione positiva di ARPAT sulla relazione previsionale di clima acustico;

Considerato che ai sensi dell'art. 22, comma 4, della LR 10/2010 e s.m.i. entro 90 giorni dalla trasmissione del documento preliminare da parte del soggetto proponente l'Autorità Competente emette il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano o programma dalla VAS;

Accertato

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto d'interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

Visti il D.lgs 152/2006;

la LR 10/2010 come recentemente modificata;

la Deliberazione di Giunta Comunale .115/2012;

il D.lgs 33/2013 e s.m.i.

l'art. 107 del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii

la LR 65/2014;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- **di approvare** la determinazione dell’Autorità Competente (NCVA) denominata “*Provvedimento di verifica di esclusione a VAS*” (**Allegato 1**), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di prendere atto** della esclusione della assoggettabilità a VAS del Piano di Recupero in oggetto per le motivazioni indicate nel documento denominato “*Provvedimento di verifica di esclusione a VAS*” (**Allegato 1**);
- **di prendere atto** dei contributi pervenuti dai soggetti SCA, elencati in premessa e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di dare atto che** presso l’Ufficio Ambiente, Vicolo del Moro 2, Pisa è possibile prendere visione della documentazione relativa al presente provvedimento;
- **di concludere**, pertanto, la procedura di verifica di assoggettabilità di cui alla L.R. n. 10/2010 e s.m.i., relativa alla VAS;
- **di provvedere alla pubblicazione** della presente determina all’albo pretorio on line;
- **di provvedere** all’adempimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza in ottemperanza al D.Lgs. 14/03/2013 n.33;
- **di comunicare** il presente atto ai Soggetti consultati;
- **di partecipare** il presente provvedimento alla Direzione 10;

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cristina Pollegione

Documento firmato digitalmente da

CRISTINA POLLEGIONE / ArubaPEC S.p.A.