



**COMUNE di PISA**

c.a. Autorità Competente per la VAS

Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali (NCVA)

al Responsabile del Procedimento

c.a. Dott. Geol. Marco Redini

Oggetto: art. 23 della LR 10/2010 Riavvio consultazioni della Fase preliminare di VAS - Piano di Recupero del complesso ex Caserma "Vito Artale". **Contributo art. 33 co. 2 LR 10/2010.**

Con riferimento al procedimento pari oggetto e in risposta alla nota acquisita con PEC ns. prot. 0019924 del 12/01/2023 pervenuta dal Comune di Pisa, si trasmette il parere del Settore scrivente in qualità di soggetto ambientale consultato ai sensi dell'art. 33 co. 2 della LR 10/2010.

Premesso che

- l'Amministrazione comunale ha concluso in data 30/12/2022 la fase preliminare di VAS sul Piano di Recupero del complesso dell'ex Caserma "Vito Artale" e il Settore scrivente, nell'ambito della consultazione svolta, ha trasmesso un proprio contributo istruttorio inoltrato con PEC ns prot. 0510323 del 29/12/2022.

Considerato che

- l'Amministrazione comunale, nello specifico l'Autorità competente per la VAS - Nucleo per le valutazioni ambientali, ha successivamente disposto l'archiviazione del procedimento di fase preliminare su richiesta del Proponente con la motivazione di poter "*affinare alcuni aspetti progettuali del piano stesso*";
- a seguito della presentazione di un nuovo Documento preliminare, l'A.C. ha poi disposto di dar seguito al procedimento amministrativo previsto dalla LR 10/2010, riavviando la presente fase preliminare di VAS e invitando gli SCA ad inviare nuovamente i propri contributi per definire la portata ed il livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale;

Esaminato il nuovo Documento preliminare (DP) trasmesso all'attenzione del Settore (doc. Pdf revisione seconda emissione 28-12-2022), corredato dall'Allegato 01 - Planimetria individuazione destinazioni d'uso e dopo atto che tale documento non presenta elementi di novità sostanziali rispetto al precedente (DP rev. Prima emissione 15-11-2022), si conferma quanto già espresso dal Settore nel contributo istruttorio citato in premessa e alle indicazioni ivi contenute per la redazione del Rapporto ambientale.





REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA

Settore Valutazione Impatto Ambientale  
Valutazione Ambientale Strategica

Il Settore rimane a disposizione per gli eventuali approfondimenti che saranno ritenuti opportuni nel quadro della collaborazione istituzionale.

Per ogni informazione riguardo alla presente potrà essere fatto riferimento a:  
*Arch. Sandra Pratesi tel. 055 438 4310 email: [sandra.pratesi@regione.toscana.it](mailto:sandra.pratesi@regione.toscana.it)*

Cordiali saluti

LA RESPONSABILE  
*Arch. Carla Chiodini*

<b>E</b>
COMUNE DI PISA Comune di Pisa
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N.0016178/2023 del 07/02/2023 Firmatario: CARLA CHIODINI